

1. juli 2022

Årlige bidrag

Kr. Kr.

Det samlede bidrag findes som summen af relevante bidrag fra nedenstående liste.

ekskl. moms. inkl. moms

ABONNEMENTSBIDRAG – MÅLER

For hver måler betales	550,00	687,50
------------------------	--------	--------

ABONNEMENTSBIDRAG – SERVICE PÅ UNIT

For hver installeret unit med komplet ECL110 vejrkompensering betales	316,00	395,00
For hver installeret unit til indirekte anlæg med komplet ECL110 vejrkompensering betales	440,00	550,00

ABONNEMENTSBIDRAG - UNIT

For hver installeret unit med komplet ECL 110 vejrkompensation betales	1.020,00	1.275,00
For hver installeret unit til indirekte anlæg med komplet ECL 110 vejrkompensation betales	1.420,00	1.775,00

Abonnementsbidrag opkræves årligt i 10 år, hvorefter det bortfalder

AFREGNING ERHVERV MED ATYPISK FORBRUG SAMT LAVENERGIBOLIGER ** (SE SIDE 3)

Fast bidrag efter bolig- og erhvervsareal oplyst i BBR-register	pr. m ²	5,00	6,25
Variabelt bidrag efter målt energiforbrug	pr. GJ	208,09	260,12
	pr. kWh	0,7491	0,9364
	pr. MWh	749,14	936,42

AFREGNING ØVRIGE EJENDOMME

Fast bidrag efter bolig- og erhvervsareal oplyst i BBR-register:			
0-150 m ²	pr. m ²	26,00	32,50
>150m ²	pr. m ²	13,00	16,25
Variabelt bidrag efter målt energiforbrug	pr. GJ	152,78	190,97
	pr. kWh	0,5500	0,6875
	pr. MWh	550,00	687,50

ACONTO

Alle bidrag opkræves aconto og opkræves for alle 12 kalendermåneder.

Aconto betales efter et forventet normalt årsforbrug

Ved nærliggende risiko for tab kan der kræves sikkerhedsstillelse. Dette sker efter en individuel vurdering og sikkerhedsstillelsen kan maksimalt udgøre 5 måneders budgetteret forbrug.

1. juli 2022

Investeringsbidrag

Det samlede bidrag findes som summen af relevante bidrag fra nedenstående liste.

	Kr.	Kr.
	ekskl.	inkl.
	moms	moms

INVESTERINGSBIDRAG (BYGGEMODNINGSBIDRAG)

I nyudstykningsområder opkræves grundudstykkeren et byggemodningsbidrag, som er investeringer til hoved- og stikledninger frem til skel. 80% af de forventede omkostninger betales forlods, resten efter endelig opgørelse.

I salgsprisen til **køber** indregner **grundudstykker** byggemodningsbidraget inklusive finansieringsomkostninger.

Byggemodningsbidraget forfalder uanset om køber vælger fjernvarme eller alternativ opvarmning.

Til Nordals Fjernvarme A/S afregner **grundkøber** yderligere tilslutningsbidrag iht. nedenstående.

TILSLUTNINGSBIDRAG

En enfamiliebolig indtil 300 m²:

Indtil 300 m². Installation leveret klar til ibrugtagning under forudsætninger af egnede anlæg* (se nederst).

Engangsbetøb,	8.000,00	10.000,00
samt pr. måned over 10 år	250,00	312,50
Opkrævningen fordeles ligeligt over de løbende aconto betalinger. Der tilskrives ikke renter.		
Alternativ kan det samlede beløb kr. 47.500,00 inkl. moms afregnes straks.		

En enfamiliebolig over 300 m²:

Fjernvarmetilslutning afsluttes indenfor mur med 2 ventiler, engangsbetøb

samt pr. måned over 10 år	8.000,00	10.000,00
Plus pr. m ² boligareal (BBR registret) udover 300 m ²	166,00	207,50
	44,00	55,00

Opkrævningen fordeles ligeligt over de løbende aconto betalinger. Der tilskrives ikke renter.

Alternativ kan det samlede beløb kr. 34.900,00 inkl. moms afregnes straks.

For øvrige ejendomme (erhverv, institutioner mv.)

Engangsbetøb	8.000,00	10.000,00
samt pr. måned over 10 år	166,00	207,50
plus pr. m ² bolig- og erhvervsareal (BBR-registret)	44,00	55,00

Bemærk, at lager til erhvervsformål er fritaget for investeringsbidrag, men ikke løbende bidrag (fast bidrag)

Opkrævningen fordeles ligeligt over de løbende aconto betalinger. Der tilskrives ikke renter.

Alternativ kan det samlede beløb kr. 34.900,00 inkl. moms afregnes straks.

Rabatomligheder ved konvertering af eksisterende gasfyrinstallation:

Alder på nuværende gasfyr	Rabat (inkl. moms)
>0 → 5	kr. 20.000
>5 → 10	kr. 10.000
>10 → 15	kr. 5.000

Andre rabatomligheder for alle installationer:

Straks tilslutning	kr. 5.000
--------------------	-----------

*) Rabat for straks tilslutning kan opnås, såfremt der indgås aftale om tilslutning inden gadeledningen lægges ned.

Udgifter i forbindelse med eventuel afbrydelse af naturgasstik er indeholdt i tilslutningsbidraget.

Erhvervsjendomme og andre større ejendomme

For erhvervsjendomme og andre større ejendomme med særlige forhold, med hensyn til opvarmet areal og varmebehov kan omkostningerne til tilslutningsbidrag beregnes individuelt.

Dog kan tilslutningsbidraget aldrig blive mindre end de med tilslutningen forbundne faktiske omkostninger.

FOR ALLE TILSLUTNINGSFORMER GÆLDER

Indtil 20 meter stik på egen grund er inkl. I tilslutningsbidraget, herudover betales pr. meter:

En enfamiliebolig	0,00	0,00
Øvrige ejendomme	1.400,00	1.750,00
1 måler er inkl. i tilslutningsbidraget, for yderligere målere betales pr. stk.	3.500,00	4.375,00

Betalinger forfalder før arbejdet påbegyndes.

BRUGERINSTALLATION – UNIT JF. TEKNISKE BESTEMMELSER

Fuldisoleret unit, med komplet ECL110 vejrkompensering (Standard)	10.200,00	12.750,00
Fuldisoleret unit, til indirekte anlæg med komplet ECL110 vejrkompensering.	14.200,00	17.750,00

1. juli 2022

***) Tilslutning en enfamiliebolig indtil 300 m² – inkluderet er:**

(Forudsætter et velfungerende varmeanlæg egnet til fjernvarmeforsyning samt Nordals Fjernvarmes accept.)

Nedrivning og evt. bortskaffelse af	Nyetablering med
<ul style="list-style-type: none"> Eksisterende kedelanlæg som er i drift. El-installationer til kedelanlæg frem til nærmeste kontakt. Afbrydelse af gasforsyning efter retningslinjer fra gasdistributør. Vandret aftræk. (afsluttes med duko-rist hvis muligt) Lodret aftræk (afsluttes med vandtæt inddækning af tag). Muret skorsten bibeholdes men lukkes i top. 	<ul style="list-style-type: none"> Stik på egen grund og indtil 15 m rør i bygning. Rørisolering af installerede rør. Fjernvarmeunit - komplet med vejrkompensering ECL110. Erstatning af maks. 2 radiatorer, der ikke opfylder trykprøven. Koordinering, Indregulering, rådgivning og aflevering.

Inkluderet er ikke:

- Bygningsmæssige arbejder som retablering af murværk, klinker/fliser, lofter, tapet mv.
- Rør, ventiler mv. udover indeholdt i nyetablering faktureres iht. gældende installatørpriser.
- Enhver form for omkostninger og analyser ved evt. forurenede jord.

***) Tilslutning en enfamiliebolig over 300 m², samt øvrige ejendomme – inkluderet er:**

(Forudsætter et velfungerende varmeanlæg egnet til fjernvarmeforsyning samt Nordals Fjernvarmes accept.)

- Stik på egen grund
- Afsluttes med 2 ventiler

Inkluderet er ikke:

- Enhver form for omkostninger og analyser ved evt. forurenede jord.

****ATYPISK FORBRUG**

*) Atypisk forbrug for erhverv og lavenergi boliger defineres som et forbrug mindre end eller lig med 0,15 GJ pr. m² opvarmet areal. Forbruget bestemmes ud fra et helt års normalforbrug for ejendomme. Erhvervsanvendelse skal fremgå af BBR. Lavenergi boliger skal desuden kunne dokumentere, at Energiklasse 2015 jf. BR2015 som minimum overholdes. Det er endvidere et krav, at energirammen alene opnås gennem bygningens konstruktion, og ikke i kraft af tilskudsproduktion.

For erhverv gælder følgende:

- Ejendomme, der afregnes efter tarif for "Øvrige ejendomme", men som i forbindelse med et helt års normalforbrug opfylder betingelserne for afregning efter tarif for "Atypisk forbrug", vil i forbindelse med årsafregningen automatisk og fremadrettet blive overflyttet til denne tarif.
- Ejendomme, der afregnes efter tarif for "Atypisk forbrug", men som i forbindelse med et helt års normalforbrug ikke længere opfylder betingelserne for denne afregningsform, vil i forbindelse med årsafregningen automatisk og fremadrettet blive overflyttet til afregning efter tarif for "Øvrige ejendomme".
- Ændringer i afregningsform vil altid ske fremadrettet uden bagudvirkende efterregulering.

For Lavenergi boliger gælder følgende:

- Boliger der i forbindelse med det sidste hele års normalforbrug opfylder betingelserne for afregning efter tarif for "Atypisk forbrug", (inkl. dokumentation på energiklasse) kan på forbrugerens skriftlige anmodning fremadrettet blive afregnet efter tarif for "Atypisk forbrug. Anmodning om afregning efter tarif for "Atypisk forbrug" skal ske senest 30. september til virkning fra det kommende kalenderår.
- Boliger der ikke opfylder betingelserne for afregning efter tarif for "Atypisk forbrug" i en periode på 2 på hinanden følgende kalenderårs normalforbrug, vil i forbindelse med årsafregningen automatisk og fremadrettet blive overflyttet til afregning efter tarif for "Øvrige ejendomme".
- Ændringer i afregningsform vil altid ske fremadrettet uden bagudvirkende efterregulering.

Gebyrer

Gebyrer følger standardgebyrer på varmeområdet, som er godkendt af Forsyningstilsynet.

Gebyrer - ikke momspligtige

Betalingsordning	Kr. 100,00
Rykkergebyr	Kr. 100,00
Inkassovarsel	Kr. 100,00
Fogedretsgebyr	Kr. 750,00
Rentetillæg ved overskridelse af betalingsfrist er Nationalbankens udlånsrente, som løbende justeres. Aktuell rentesats er	7,55%

Gebyrer - momspligtige

	ekskl. moms.	inkl. Moms
Papirfaktura	40,00	50,00
Afbrydelse for varmetilførsel	500,00	625,00
Genåbning indenfor normal åbningstid	500,00	625,00
Servicearbejde indenfor normal arbejdstid og servicearbejde, som skyldes svigtende varmeforsyning, afregnes ikke.		
Planlagte servicearbejder, herunder malere, unit og ventiludskiftning, udenfor normal arbejdstid afregnes med et tillæg efter medgået tid pr. time.	210,00	262,50
Arbejde udenfor serviceaftale, afregnes efter medgået tid	420,00	525,00